



Offertenummer: 4853-3
Offerte datum: 21 november 2023
Projectnaam: Het Carré van Westergouwe
Projectnummer installateur: 213199
Bouwnummer: 06, 11, 14, 16, 44
Sluitingsdatum: vrijdag 15 september 2023
Op deze offerte zijn de algemene voorwaarden van Uw Huis, Uw Wensen van toepassing.



Moordrecht, 21 november 2023

Betreft: *Sanitair offerte inclusief definitieve tekeningen en 3D voorbeelden*

Geachte mevrouw L.J. van Veen / BPD,

Wij zijn verheugd dat we u een offerte mogen aanbieden voor uw sanitair. Uw offerte is door ons gecontroleerd op de juiste keuze van artikelen.

In de bijlage zijn bijgesloten de offerte en tekeningen van de badkamer en toiletruimte. Uw 3D animatie kunt u zien door op de link te klikken welke is toegevoegd in de offerte.

Wij verzoeken u vriendelijk de offerte op juistheid te controleren en deze binnen 5 werkdagen aan UHUW te retourneren. Dat kan via de link naar digitaal ondertekenen (in tekst mail met offerte)

Mocht u vragen hebben dan kunt u telefonisch contact opnemen met "Uw Huis Uw Wensen" op telefoonnummer 0182-378200, of u kunt een email sturen naar uhuw@kruitbv.com. Inloggen kan via www.uhuw.nl

De afrekening van uw offerte vindt via de aannemer plaats.

Via onderstaande linkjes kunt u uw ruimtes in 3D bekijken.

[Toiletruimte begane grond](#)

[Toiletruimte verdieping](#)

[Badkamer](#)

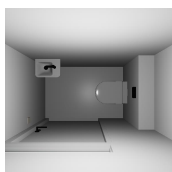
Met vriendelijke groet,
Uw Huis Uw Wensen
Kruit Installatie B.V.

Offertenummer: 4853-3
Projectnummer installateur: 213199
Project: Het Carré van Westergouwe
Woningtype: W01
Bouwnummer: 07
Naam: L.J. van Veen / BPD
Akkoord met algemene voorwaarden Uw Huis Uw Wensen: ja

[Opmerking Uw Huis Uw Wensen](#)

08-11-2023: offerte aangepast

21-11-2023: offerte aangepast



Toiletruimte begane grond

[Uw uitgekozen indeling Standaard indeling](#)

Inbouwreservoir wandcloset



standaard

1

Grohe Rapid Inbouwreservoir wandcloset

€ 0,-

38539001

Minimale hoogte: 1110

Maximale hoogte: 1110

Hoogte:

Breedte: 500

Incl. bedieningspaneel: nee



1

Grohe Arena Bedieningspaneel wandcloset

€ 119,26

38858000

Kleur plaat: Chroom

Kleur knop: Chroom

Kleur accent: Geen accentkleur

Aantal knoppen: 2

Easy to clean: nee

Retourbedrag standaard

- € 47,24

Totaal product

€ 72,02

Wandcloset



1

Villeroy & Boch Subway Wandcloset

€ 598,89

56061001

Type spoelvorm: diepspoel

Spoelrandvrij: nee

Diepte: 480

Geïntegreerde blokjeshouder: nee

Kleur: Wit Glans

Extra coating: nee

Antibacteriële behandeling: nee

Montage kosten:

montage wandcloset met verdekte (onzichtbare) bevestiging

55,32



1

Villeroy & Boch Subway Toiletzitting

€ 380,48

9M69S101

Softclose: ja

Quick release: ja

Kleur zitting: Wit

Slimseat: nee

Montage kosten:

montage toiletzitting

27,66

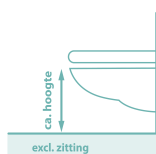
standaard

1

Bovenzijde keramisch wandcloset op ca. 430mm vanaf afgewerkte vloer.

€ 0,-

20013



Retourbedrag standaard

- € 288,38

Totaal product

€ 773,97

Fontein



1

Clou Vale Fontein

€ 398,88

CL/03.30160

Breedte: 280

Aantal kraangaten: 0

Kleur: Zwart mat

Extra coating: nee

Materiaal: Keramiek

Positie kraangat:

Met sifon: nee



1

Sanibell Universeel Fonteinkraan

€ 106,65

9902311

Type kraan: wandkraan

Kleur: Zwart mat

elektronisch (batterijgevoed): nee

Diepte voorsprong uitloop: 180

In verband met de zwart matte lak kunnen wij geen garantie geven op de lak i.v.m. snelle beschadiging.

Montage kosten:	montage wandkraan fontein (koud water)	58,78
	leidingwerk (koudwater) wandkraan fontein	58,78
	freeswerk t.b.v. wandkraan fontein	26,62
	bouwkundig aanwerken freeswerk wandfonteinkraan	26,62



1

Lavigo Flowline (Plug) bekerSifon

€ 78,28

1564791

Kleur sifon: Zwart Mat

Type sifonbuis: muurbuis

In verband met de zwart matte lak kunnen wij geen garantie geven op de lak i.v.m. snelle beschadiging.



Vervallen

1

De Beer Universeel Plugbouten

€ 0,-

215200001

Kleur: Staal

Met afdekkapje: Ja

Kleur afdekkapje: Wit

Materiaal: Staal

Retourbedrag standaard	- € 328,64
------------------------	------------

Totaal product	€ 425,97
----------------	----------

Totaal Toiletruimte begane grond Begane grond:

€ 1.271,96

incl. BTW



Toiletruimte verdieping

[Uw uitgekozen indeling](#) [Standaard indeling](#)

Inbouwreservoir wandcloset

standaard

1

Grohe Rapid Inbouwreservoir wandcloset

€ 0,-

38539001

Minimale hoogte: 1110

Maximale hoogte: 1110

Hoogte:

Breedte: 500

Incl. bedieningspaneel: nee



1

Grohe Arena Bedieningspaneel wandcloset

€ 96,64

38844SH0

Kleur plaat: Wit glans

Kleur knop: Wit glans

Kleur accent: Geen accentkleur

Aantal knoppen: 2

Easy to clean: Ja



Retourbedrag standaard

- € 47,24

Totaal product

€ 49,40

Wandcloset



1

Villeroy & Boch Subway Wandcloset

€ 598,89

56061001

Type spoelvorm: diepspoel

Spoelrandvrij: nee

Diepte: 480

Geïntegreerde blokjeshouder: nee

Kleur: Wit Glans

Extra coating: nee

Antibacteriële behandeling: nee

Montage kosten:

montage wandcloset met verdekte (onzichtbare) bevestiging

55,32



1

Villeroy & Boch Subway Toiletzitting

€ 380,48

9M69S101

Softclose: ja

Quick release: ja

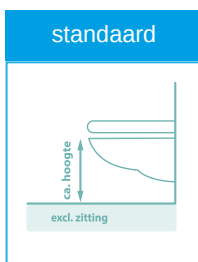
Kleur zitting: Wit

Slimseat: nee

Montage kosten:

montage toiletzitting

27,66



standaard

1

Bovenzijde keramisch wandcloset op ca. 430mm vanaf afgewerkte vloer.

€ 0,-

20013

Retourbedrag standaard

- € 288,38

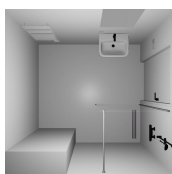
Totaal product

€ 773,97

Totaal Toiletruimte verdieping Eerste verdieping:

€ 823,37

incl. BTW



Badkamer

[Uw uitgekozen indeling](#) [Standaard indeling](#)

Wastafel

Vervallen	1	Villeroy & Boch Architectura Wastafel 41886001 Breedte: 600 Aantal kraangaten: 1 Aantal afvoeren: 1 Kleur wastafel: Wit Glans Extra coating: Nee Diepte: 470 Materiaal wastafel: Keramiek Sifon meegeleverd: Nee Met overloopgat: Ja (Afdekkap) plug meegeleverd: Nee	- € 73,36
Vervallen	1	Grohe Eurosmart New Wastafelkraan staand 32154003 Kleur: Chroom Type kraan: gladde body Aantal grepen: éénhendel meng elektronisch (batterijgevoed): nee Model: voor wastafel vlak	- € 61,60
standaard	2	Schell Universeel Hoekstopkraan 49170695 Kleur: Chroom	€ 0,-
Vervallen	1	Viega Universeel Bekersifon 100674 Kleur sifon: Chroom Type sifonbuis: muurbuis	- € 16,78
Vervallen	1	Raminex Universeel Afvoerplug UD42551 Type plug: pop-up/push-open Kleur plug: Chroom	- € 23,74

Vervallen	1	De Beer Universeel Plugbouten	- € 1,13
			
215108001			
Kleur: Staal			
Met afdekkapje: Ja			
Kleur afdekkapje: Wit			
Materiaal: Staal			

Retourbedrag standaard	- € 176,61
------------------------	------------

Totaal product	€ -176,61
----------------	-----------

Spiegel

Vervallen	1	Silkline Universeel Spiegel	- € 23,47
			
600010			
Breedte: 600			
Hoogte: 800			
Kleur: N.v.t.			
Incl. verlichting: optioneel			
Bediening verlichting:			
Incl. verwarming: optioneel			
Incl. afstandsbediening: nee			

Vervallen	1	Silkline Universeel Bevestiging Spiegel	- € 2,54
			
8205			
Zichtbare bevestiging: ja			
Kleur: Chroom			
Materiaal: Metaal			

Retourbedrag standaard	- € 26,01
------------------------	-----------

Totaal product	€ -26,01
----------------	----------

Doucheafvoer



1

Easy Drain EDT-Tegeldrain Douchegoot

€ 452,93

EDT700

Lengte: 700

Kleur inbouwdeel: Grijs

Incl. rooster: Ja

Motief rooster: N.v.t.

Tegelrooster: Ja

Kleur rooster: Roestvast Staal

standaard

1

Easy Drain Multi Bezandingsset tbv douchegoot

€ 0,-

EDB-03



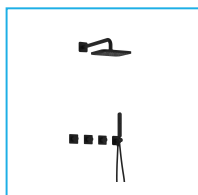
Retourbedrag standaard

- € 229,47

Totaal product

€ 223,46

Douchekraan + douchekop



1

Hotbath Gal Inbouwdouchecombinatie (set)

€ 2.136,86

IBSGL70BL

Thermostatisch: ja

Kleur inbouwkraan: Zwart mat

Afmeting hoofddouche: 220

Aantal standen hoofddouche: 1

Aantal straalsoorten handdouche: 1

I.v.m. de diepte van het product is een voorzetwand noodzakelijk.

In verband met de zwart matte lak kunnen wij geen garantie geven op de lak i.v.m. snelle beschadiging.

Montage kosten:	bouwkundige kosten t.b.v. inbouwdeel bad/douchekraan	87,47
	bouwkundig aanwerken freeswerk wandaansluitbocht	26,62
	bouwkundig aanwerken freeswerk hoofddouche	26,62
	freeswerk t.b.v. wandkraan bad/douche	26,62
	freeswerk t.b.v. wandaansluitbocht	26,62
	freeswerk t.b.v. hoofddouche	26,62
	leidingwerk (kw+ww) inbouw douche/badkraan (wand)	117,56
	leidingwerk (kw+ww) hoofddouche (bij inbouwkraan)	49,79
	montage inbouwdeel (thermostaat)kraan/hoofddouche	290,44
	montage afbouwdeel inbouw(thermostaat)kraan	129,31
	montage hoofddouche (bij inbouwkraan)	65,69
	montage wandaansluitbocht	31,12
	montage handdoucheset	62,24

Retourbedrag standaard	- € 520,12
-------------------------------	-------------------

Totaal product	€ 2.583,46
-----------------------	-------------------

Doucheafscheiding



1

Novellini HC Art Inloopdouchewand

€ 1.609,30

HARTHC120-92H

Minimale lengte: 1170

Maximale lengte: 1185

Hoogte: 2000

Kleur profiel: Zwart mat

Kleur glas: Satin band gelinieerd type 1

Antikalkbehandeling: nee

Bevestiging: Omkeerbaar

Retourbedrag standaard

- € 338,92

Totaal product

€ 1.270,38

Radiator (elektrisch)



1

Zehnder Metropolitan Spa Designradiator Elektrisch

€ 1.848,40

METE-180-050/GD-557

Kleur: Zwart mat

Breedte: 500

Hoogte: 1750

Capaciteit: 750

Klasse nen 1010: 2

Retourbedrag standaard

- € 175,45

Totaal product

€ 1.672,95

2.50x Voorzetwand voor inbouwmengekraan plafond hoog

€ 266,24

Totaal Badkamer Eerste verdieping:

€ 5.813,87

incl. BTW

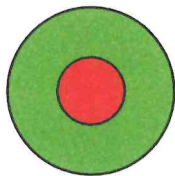
TOTAAL OFFERTE WONING

Toiletruimte begane grond Begane grond:	€ 1.271,96
Toiletruimte verdieping Eerste verdieping:	€ 823,37
Badkamer Eerste verdieping:	€ 5.813,87

Eindtotaal woning:	€ 7.909,20
--------------------	------------

Bij u in rekening te brengen:

incl. BTW € 7.909,20



ONVERKOCHT

Berkel en Rodenrijs, 08-12-2023

Geachte heer / mevrouw

Naar aanleiding van uw bezoek aan de showroom, zenden wij u hierbij de tegelofferte volgens bijgaande specificatie.

Offertenr	269583.000		
Project	1.392 - 47W+28A Het Carré van Westergouwe te G Bwnr	14	
Type			
Aannemer	Bouwbedrijf Frans Vink & Zonen b.v.	Toevoeging	ONV
Showroom			
Tel. client	Prive		
	Mobiel		
	Werk		

Wij verzoeken u bijgesloten kopiebevestiging voorzien van uw handtekening binnen 7 dagen aan ons te retourneren. (Alle volgbladen en tekeningen dienen geparafeerd te worden)

Wanneer u een vraag heeft betreffende uw tegelofferte, kunt u contact opnemen met onze afdeling koperskeuze.

Met het ondertekenen van deze offerte geeft u opdracht. Uw opdracht wordt doorgestuurd naar de afdeling Kopersadvies van Bouwbedrijf Frans Vink & Zonen b.v.. De afdeling Kopersadvies stuurt u een opdrachtbevestiging waarin deze opdracht is opgenomen.

Inmiddels verblijven wij,

Hoogachtend,

Tegelzettersbedrijf J. van Vliet B.V.

Toilet 1

Locatie	Aant.	eh	Artikel	Hoogte	Voegkleur	Prijs	Totaal
Wand	8,03m ²		Fioranese Variegati Cipria Nat 60.4x60.4	ca. 150cm	Manhattan	€ 55,51 €	445,75
Wand	5,98m ²		Standaard arbeid 60x60 688 Wand			€ 24,44 €	146,15
Vloer	2,16m ²		COEM Lagos Sand Nat. rtt 60x60		Grijs	€ 58,59 €	126,55
Vloer	1,38m ²		Standaard arbeid 60x60 705 Vloer			€ 18,89 €	26,07
Vloer	1,00st		Holonite Dorpel Antraciet 100x4x2 <i>Verwerken bij de deur.</i>			€ 0,00 €	0,00
Profiel	0,50st		Schlüter Schiene 100EB RVS Geborsteld			€ 53,19 €	26,60
	1,00st		Inbouwreservoir - 2 zijden			€ 0,00 €	0,00
	0,95m		Verwerken profiel metaal			€ 0,00 €	0,00
	1,00st		Verwerken dorpel			€ 0,00 €	0,00
	5,98m ²		Teruggave standaard wandtegels			€ -18,33 €	-109,61
	1,38m ²		Teruggave standaard vloertegel			€ -37,22 €	-51,36
Verwerking :						Totaal	€ 610,15

Toilet 2

Locatie	Aant.	eh	Artikel	Hoogte	Voegkleur	Prijs	Totaal
Wand	6,57m ²		Fioranese Variegati Cipria Nat 60.4x60.4	ca. 150cm	Manhattan	€ 55,51 €	364,70
Wand	5,52m ²		Standaard arbeid 60x60 688 Wand			€ 24,44 €	134,91
Vloer	1,44m ²		COEM Lagos Sand Nat. rtt 60x60		Grijs	€ 58,59 €	84,37
Vloer	1,27m ²		Standaard arbeid 60x60 705 Vloer			€ 18,89 €	23,99
Vloer	1,00st		Holonite Dorpel Antraciet 100x4x2 <i>Verwerken bij de deur.</i>			€ 0,00 €	0,00
Profiel	0,50st		Schlüter Schiene 100EB RVS Geborsteld			€ 53,19 €	26,60
	1,00st		Inbouwreservoir - 2 zijden			€ 0,00 €	0,00
	1,10m		Verwerken profiel metaal			€ 0,00 €	0,00
	1,00st		Verwerken dorpel			€ 0,00 €	0,00
	5,52m ²		Teruggave standaard wandtegels			€ -18,33 €	-101,18
	1,27m ²		Teruggave standaard vloertegel			€ -37,22 €	-47,27
Verwerking :						Totaal	€ 486,12

Badkamer 1

Locatie	Aant.	eh	Artikel	Hoogte	Voegkleur	Prijs	Totaal
Wand	35,04m ²		Fioranese Variegati Cipria Nat 60.4x60.4	ca. 265cm	Manhattan	€ 55,51 €	1.945,07
Wand	23,16m ²		Standaard arbeid 60x60 688 Wand			€ 24,44 €	566,03
Vloer	6,48m ²		COEM Lagos Sand Nat. rtt 60x60 <i>LET OP: Door de gekozen afmetingen van de douchevloer in combinatie met de afmetingen van de gekozen tegels zal langs de wand tegenover de deur een zeer smalle strook tegels of een zeer brede kitvoeg verwerkt moeten worden.</i> <i>LET OP: Door de gekozen afmetingen van de douchevloer in combinatie met de afmetingen van de gekozen tegels zal langs de wand met de deur een strook tegels van ca. 4cm breed verwerkt moeten worden.</i>		Grijs	€ 58,59 €	379,66
Vloer	5,64m ²		Standaard arbeid 60x60 705 Vloer			€ 18,89 €	106,54
Vloer	1,00st		Holonite Dorpel Antraciet 150x5x3 <i>Verwerken bij de douchevloer.</i>			€ 0,00 €	0,00
Vloer	1,00st		Holonite Dorpel Antraciet 100x4x2 <i>Verwerken bij de deur.</i>			€ 0,00 €	0,00
Profiel	2,00st		Schlüter Schiene 100EB RVS Geborsteld			€ 53,19 €	106,38
	1,00st		Toeslag voorzetwand			€ 61,11 €	61,11
	1,00st		Douchevloer op afschot <i>ca. 117x95cm incl. dorpel</i>			€ 0,00 €	0,00
	1,00st		Verwerken dorpel tussen vloert			€ 0,00 €	0,00
	1,00st		Toeslag verwerken tegeldrain			€ 55,56 €	55,56
	1,05m ²		Smeren douchehoek			€ 0,00 €	0,00
	0,07m ²		Smeren douchehoek extra			€ 72,22 €	5,06
	2,65m		Verwerken profiel metaal			€ 0,00 €	0,00
	2,65m		Verwerken extra profiel metaal			€ 13,33 €	35,32
	6,00st		Leidingen coaten			€ 0,00 €	0,00
	12,41m		Verwerken coat & kimband			€ 0,00 €	0,00
	1,00st		Verwerken dorpel			€ 0,00 €	0,00
	23,16m ²		Teruggave standaard wandtegels			€ -18,33 €	-424,52
	5,64m ²		Teruggave standaard vloertegel			€ -37,22 €	-209,92

Verwerking :

Totaal

€

2.626,29

Totaal Excl BTW

€

3.722,56

Totaal BTW

€

781,74

Totaal generaal

€

4.504,30

Algemeen:

Deze tegelofferte is conform het showroomrapport van Tegelhandel Jan Groen

Gaarne uw offerte zorgvuldig nalezen zodat deze geheel volgens uw wensen kan worden uitgevoerd. Wanneer deze offerte door u is ondertekend en akkoord is bevonden door de aannemer is deze offerte een bindend contractstuk en komt de offerte boven het meegezonden showroomrapport te staan betreffende uitvoeringswijze.

Schlüter profielen zijn hoekprofielen die aangebracht worden t.b.v. de uitwendige hoeken zoals bij een inbouwreservoir, een douchebak, een raamkozijn of een leidingkoker.

Wanneer er uitwendige hoeken aanwezig zijn en de koper kiest niet voor een tegelprofiel, dan kunnen ongeglazuurde zijkanen in het zicht komen. De tegels worden niet in verstek gezaagd.

Nuance- en kleurafwijkingen liggen in de aard van keramische- en natuursteenproducten en kunnen dus afwijken van de in de showroom getoonde doorsnee monsters.

Standaard uitgangspunten:

- Wandtegels worden staand verwerkt.
- Vloertegels worden recht in blokverband verwerkt.
- De vloertegels worden niet strokend verwerkt.
- Bij aanwezigheid van een verdiept getegelde douchehoek, wordt het vloeroppervlak daar vanuit verdeeld.
- Standaard voegkleur voor de wand is wit.
- Standaard voegkleur voor de vloer is grijs
- Minimale voegbreedte is 3 mm.

Indien er in de offerte een andere verwerking is gekozen, dan komt het desbetreffende standaard uitgangspunt te vervallen

De gekozen tegels zijn gerespectueerd. Een nadeel van rectificeren is dat de kanten van de tegels zeer recht en scherp worden, in tegenstelling tot de normale productie waarbij de randen afgerond/aflopend zijn. Een minimale afwijking in de rechtheid van de tegel of achterwand kan zeer opvallend worden in het tegelvlak. Zeker bij strijklicht kunnen minimale afwijkingen ongewild geaccentueerd worden.

Als er een betegelde douchevloer wordt toegepast, zijn de afmetingen hiervan bepalend voor de verdeling van de vloertegels. Hierdoor kunnen er snijstukken kleiner dan een halve tegel in het zicht komen.

LET OP: Uitsluitend de vloer van de douchehoek wordt op afschot geplaatst naar de afvoer. Water wat op de rest van de vloer terechtkomt, zal dus niet weglopen naar de afvoer en kan zelfs weglopen van de afvoer. We adviseren daarom om een douchescherm en/of douchedeur te plaatsen.

Voor accoord : _____

Bouwnummer 1 toiletruimte begane grond

- Renvooi:
- Enkele schakelaar ca. 1050mm + afgewerkte vloer
 - Lichtpunt plafond (indicatief)
 - Mechanische ventilatie afzuigpunt (indicatief)

De maatvoering op deze tekening is een ruwbouwmaat dus zonder tegelwerk. De maten en kleuren zijn ter indicatie.

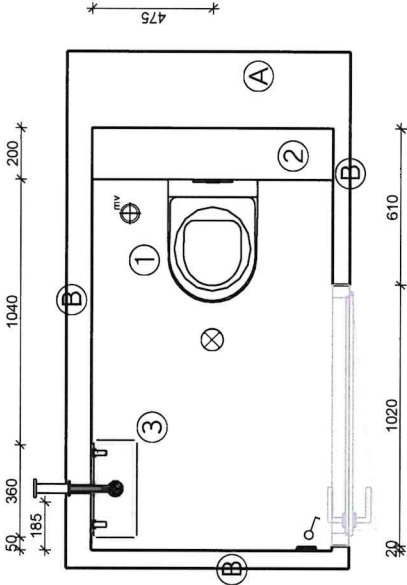
Aan de maten kunnen geen rechten ontleend worden.

Verdiepingshoogte : ca.2650 mm

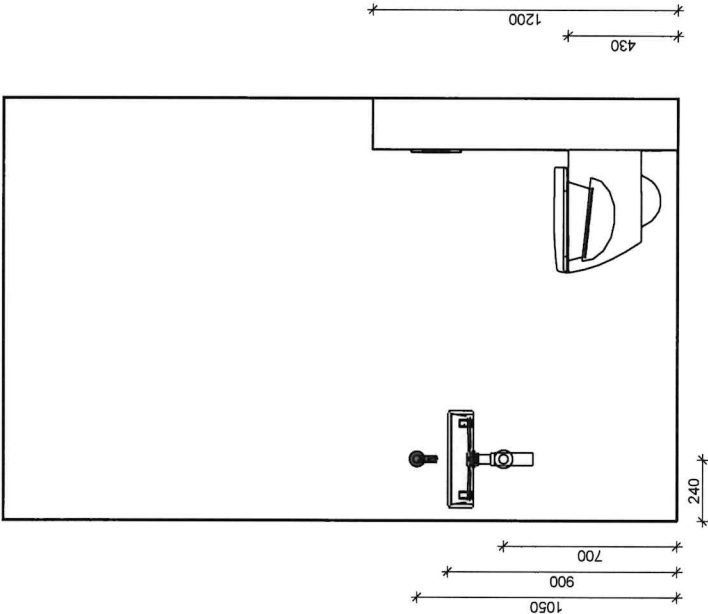
- A. :Kalkzandsteen
- B. :Gibo

Standaard tegelwerk ca 1500mm hoog

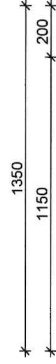
- 1. :Keramisch wandcloset bovenzijde zonder zitting ca 430mm +afgewerkte vloer
- 2. :Ombouw inbouwreservoir ca 1200mm
- 3. :Hoogte bovenzijde fontein ca. 900 mm +afgewerkte vloer Met muurbuis sifon



Aanzicht fontein



Bouwnummer 1 toiletruimte verdieping



2. :Ombouw inbouwreservoir ca 1200mm

Bouwnummer 1 badkamer



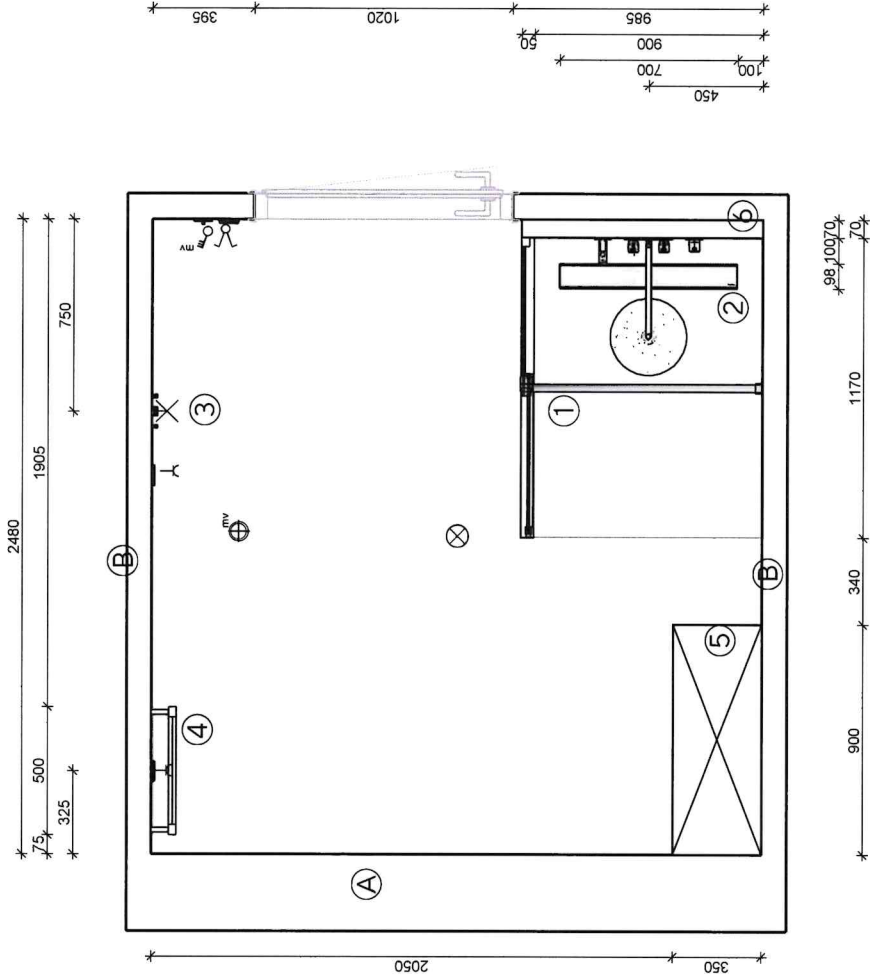
- Dubbele schakelaar ca. 1050mm + afgewerkte vloer
- Enkele wandcontactdoos ca. 1050mm + afgewerkte vloer
- Lichtpunt plafond (indicatief)
- Lichtpunt wand ca. 1800mm+afgewerkte vloer
- Enkele wandcontactdoos ca. 300mm +afgewerkte vloer t.b.v. elektrische radiator
- Mechanische ventilatie afzuigpunt (indicatief)
- Bediening WTW (RTF)

De maatvoering op deze tekening is conform ruwbouwmaat dus zonder tegelwerk/vensterbanken etc. De maten en kleuren zijn ter indicatie. Aan de maten kunnen geen rechten ontleend worden.

- A.: Kalkzandsteen
- B.: Gibo

Standaard tegelwerk plafond hoog

- 1.: Douchevloer op afschot douchegoot
Doucheglaswand op dorpel, dorpel door tegelleverancier
Vloerverwarming niet in douchehoek
- 2.: Hoogte onderzijde hoofd douche ca. 2100 mm +afgewerkte vloer
Hoogte douche kraan ca. 1100 mm +afgewerkte vloer
- 3.: Wastafel vervallen; aansluitingen afdoppen op standaard positie
- 4.: Afmeting radiator 500x1848mm, onderzijde radiator ca 400mm +afgewerkte vloer
- 5.: Bouwkundige leidingschacht plafond hoog
- 6.: voorzetwand voor inbouw mengkraan plafond hoog.

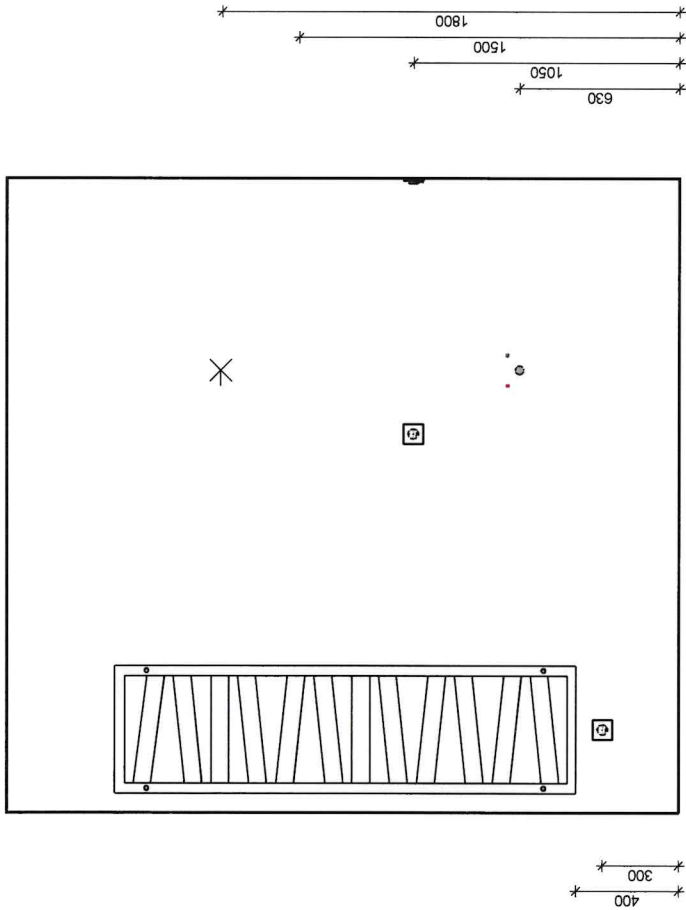


UW HUIS UW WENSEN

Maten en kleuren zijn slechts een indicatie. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.

Projectnaam:	het Carré van Westergouwe
Maatvoering:	Exclusief tegelwerk
Datum:	21-11-2023

Aanzicht wastafel



Aanzicht douche

