

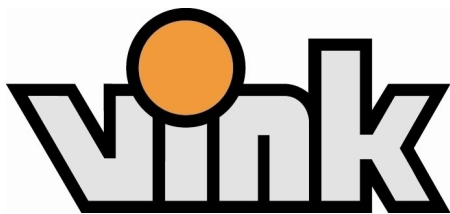
Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

14-06-2022

BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12204, 28 app - 47 won Het Carré van Westergouwe te
Woningmodel Gouda WONINGEN., Kadewoningen, Type A & B, bnr. 31 t/m
47 en Stadswoningen, Type E & F, bnr. 21 t/m 30
Bouwnummer:(zelf in te vullen)
Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
000.001	Ruwbouwopties Uitbouw achtergevel 1,20 m begane grond bnr. 21 t/m 30 Deze optie is van toepassing bij bouwnummer 21 t/m 30. Het creëren van een uitbouw van 1200 mm (uitwendig) aan de achterzijde van de woning zoals op de optietekening is aangegeven. De vloer van de uitbreiding bestaat uit een geïsoleerde vloer voorzien van een dekvloer. De wanden worden in één lijn doorgetrokken. De oorspronkelijke achtergevel wordt naar achteren verplaatst. Het dak is van beton met daarop een isolatiepakket voorzien van dakbedekking. De afwerking van de uitbouw is gelijk aan de rest van de woning en de vloerverwarming wordt doorgelegd in de uitbouw. Omdat het woonoppervlak wordt vergroot zal ook de ventilatiecapaciteit worden aangepast. De elektrapunten worden aangebracht volgens de optietekening. Nb. Deze optie wordt aangeboden onder voorbehoud goedkeuring gemeente, welstand en architect. Let op! Bij keuze van deze optie vervalt de NOM (Nul Op de Meter) garantie en kan het energielabel afwijken. Deze optie is inclusief aanpassing warmtepomp indien nodig.	☐	.....	17.950,00	.....
000.002	Uitbouw achtergevel 2,40 m begane grond bnr. 21 t/m 30 Deze optie is van toepassing bij bouwnummer 21 t/m 30. Het creëren van een uitbouw van 2400 mm (uitwendig) aan de achterzijde van de woning zoals op de optietekening is aangegeven. De vloer van de uitbreiding bestaat uit een geïsoleerde vloer voorzien van een dekvloer. De wanden worden in één lijn doorgetrokken. De oorspronkelijke achtergevel wordt naar achteren verplaatst. Het dak	☐	.....	27.950,00	.....

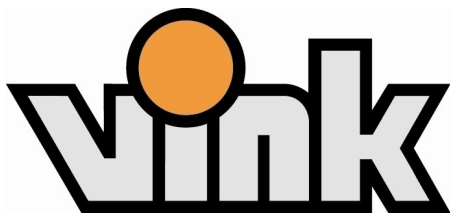


Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12204, 28 app - 47 won Het Carré van Westergouwe te
Woningmodel Gouda WONINGEN., Kadewoningen, Type A & B, bnr. 31 t/m
47 en Stadswoningen, Type E & F, bnr. 21 t/m 30
Bouwnummer:(zelf in te vullen)
Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
	is van beton met daarop een isolatiepakket voorzien van dakbedekking. De afwerking van de uitbouw is gelijk aan de rest van de woning en de vloerverwarming wordt doorgelegd in de uitbouw. Omdat het woonoppervlak wordt vergroot zal ook de ventilatiecapaciteit worden aangepast. De elektrapunten worden aangebracht volgens de optietekening. Nb. Deze optie wordt aangeboden onder voorbehoud goedkeuring gemeente, welstand en architect. Let op! Bij deze wijziging kan het energielabel wijzigen. Het energieverbruik zal toenemen bij toepassing van deze optie. Let op! Bij keuze van deze optie vervalt de NOM (Nul Op de Meter) garantie en kan het energielabel afwijken. Deze optie is inclusief aanpassing warmtepomp indien nodig.				
000.003	Uitbouw achtergevel 1,20 m begane grond bnr. 31 t/m 47 Deze optie is van toepassing bij bouwnummer 31 t/m 47. Het creëren van een uitbouw van 1200 mm (uitwendig) aan de achterzijde van de woning zoals op de optietekening is aangegeven. De vloer van de uitbreiding bestaat uit een geïsoleerde vloer voorzien van een dekvloer. De wanden worden in één lijn doorgetrokken. De oorspronkelijke achtergevel wordt naar achteren verplaatst. Het dak is van beton met daarop een isolatiepakket voorzien van dakbedekking. De afwerking van de uitbouw is gelijk aan de rest van de woning en de vloerverwarming wordt doorgelegd in de uitbouw. Omdat het woonoppervlak wordt vergroot zal ook de ventilatiecapaciteit worden aangepast. de elektrapunten worden aangebracht volgens de optietekening. Nb. Deze optie wordt aangeboden onder voorbehoud goedkeuring gemeente, welstand en architect.	☐	.....	19.950,00	.....

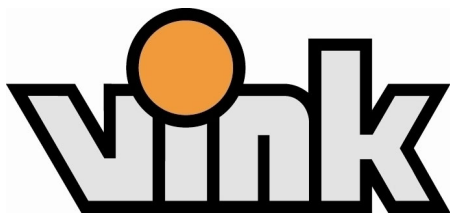


Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12204, 28 app - 47 won Het Carré van Westergouwe te
Woningmodel Gouda WONINGEN., Kadewoningen, Type A & B, bnr. 31 t/m
47 en Stadswoningen, Type E & F, bnr. 21 t/m 30
Bouwnummer:(zelf in te vullen)
Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
	Let op! Bij deze wijziging kan het energielabel wijzigen. Het energieverbruik zal toenemen bij toepassing van deze optie. Let op! Bij keuze van deze optie vervalt de NOM (Nul Op de Meter) garantie en kan het energielabel afwijken. Deze optie is inclusief aanpassing warmtepomp indien nodig.				
000.004	Uitbouw achtergevel 2,40 m begane grond bnr. 31 t/m 47 Deze optie is van toepassing bij bouwnummer 31 t/m 47. Het creëren van een uitbouw van 2400 mm (uitwendig) aan de achterzijde van de woning zoals op de optietekening is aangegeven. De vloer van de uitbreiding bestaat uit een geïsoleerde vloer voorzien van een dekvloer. De wanden worden in één lijn doorgetrokken. De oorspronkelijke achtergevel wordt naar achteren verplaatst. Het dak is van beton met daarop een isolatiepakket voorzien van dakbedekking. De afwerking van de uitbouw is gelijk aan de rest van de woning en de vloerverwarming wordt doorgelegd in de uitbouw. Omdat het woonoppervlak wordt vergroot zal ook de ventilatiecapaciteit worden aangepast. De elektrapunten worden aangebracht volgens de optietekening. Nb. Deze optie wordt aangeboden onder voorbehoud goedkeuring gemeente, welstand en architect. Let op! Bij keuze van deze optie vervalt de NOM (Nul Op de Meter) garantie en kan het energielabel afwijken. Deze optie is inclusief aanpassing warmtepomp indien nodig.	☐	.....	29.950,00	.....



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

14-06-2022

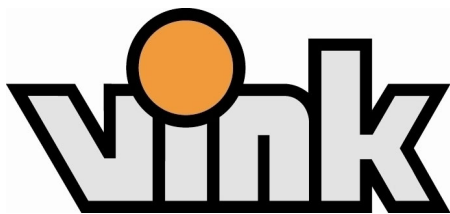
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12204, 28 app - 47 won Het Carré van Westergouwe te
Woningmodel Gouda WONINGEN., Kadewoningen, Type A & B, bnr. 31 t/m
47 en Stadswoningen, Type E & F, bnr. 21 t/m 30
Bouwnummer:(zelf in te vullen)
Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
-------	--------------	-------	--------	---------------------------	--------

De bovengenoemde ruwbouwopties dienen gekozen te worden voor het kopersgesprek bij de aannemer.

Uw kopersbegeleider zal u hier te zijner tijd over informeren.

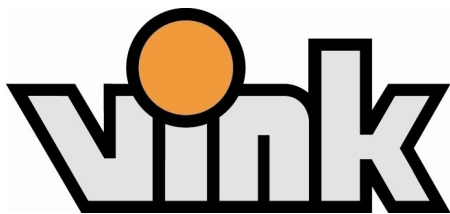


Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12204, 28 app - 47 won Het Carré van Westergouwe te
Woningmodel Gouda WONINGEN., Kadewoningen, Type A & B, bnr. 31 t/m
47 en Stadswoningen, Type E & F, bnr. 21 t/m 30
Bouwnummer:(zelf in te vullen)
Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
000.055	1e Sluitingsdatum. Ruwbouw. Dakraam 2e verdieping achtergevel bnr. 33 t/m 37 en 42 t/m 45 Deze optie is van toepassing bij bouwnummer 33 t/m 37 en 42 t/m 45 Het leveren en plaatsen van een dakraam zoals op de optietekening (circa positie) is aangegeven. Het dakraam is onbehandeld compleet met binnenbetimmering, triple glas en ventilatiekierstand, afmeting 94 x 118 cm. Afwijkende posities gaan in overleg met de kopersbegeleider en worden niet aangeboden op het dakvlak waar zonnepanelen worden uitgevoerd. Prijs per stuk.	☐	.....	1.545,00	.....
000.056	Dakraam 2e verdieping voorgevel bnr. 33, 35, 37, 43 en 45 Deze optie is van toepassing bij bouwnummer 33, 35, 37, 43 en 45. Het leveren en plaatsen van een dakraam zoals op de optietekening (circa positie) is aangegeven. Het dakraam is onbehandeld compleet met binnenbetimmering, triple glas en ventilatiekierstand, afmeting 94 x 118 cm. Afwijkende posities gaan in overleg met de kopersbegeleider en worden niet aangeboden op het dakvlak waar zonnepanelen worden uitgevoerd. prijs per stuk.	☐	.....	1.545,00	.....
000.501	Wijzigen actieve deur (loopdeur) openslaande deuren De actieve deur (loopdeur) van de openslaande deuren wordt omgewisseld omgewisseld met de inactieve deur ('vaste deur') van de openslaande deuren.	☐	.....	80,00	.....
100.000	AANSLUITINGEN				



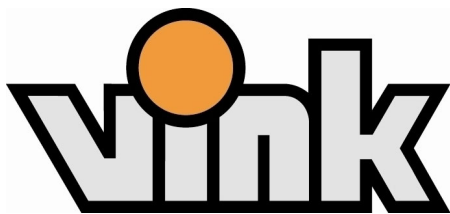
Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12204, 28 app - 47 won Het Carré van Westergouwe te
Woningmodel Gouda WONINGEN., Kadewoningen, Type A & B, bnr. 31 t/m
47 en Stadswoningen, Type E & F, bnr. 21 t/m 30
Bouwnummer:(zelf in te vullen)
Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
100.400	Buitenkraan aan de voorgevel Het leveren en plaatsen van een verchroomde buitenkraan bij de voordeur, met slangwartel en sleutel, afsluit- en aftapbaar. In de meterkast wordt een aftapkraan geplaatst zodat de buitenkraan desgewenst kan worden afgesloten (afsluitkraan in meterkast). De buitenkraan wordt op 65 cm hoogte aangebracht. De leidingen worden niet geïsoleerd.	☐	.....	675,00	.....
100.401	Buitenkraan aan de achtergevel Het leveren en plaatsen van een verchroomde buitenkraan met slangwartel en sleutel, afsluit- en aftapbaar. In de meterkast wordt een aftapkraan geplaatst zodat de buitenkraan desgewenst kan worden afgesloten (afsluitkraan in meterkast). De buitenkraan wordt op circa 65 cm hoogte aangebracht. De leidingen worden niet geïsoleerd.	☐	.....	775,00	.....
200.000	INDELINGSWIJZIGINGEN				
200.011	Twee onbenoemde ruimten + overloop 2e etage, bnr. 33 t/m 37 en 42 t/m 45 Deze optie is van toepassing bij bouwnummer 33 t/m 37 en 42 t/m 45. Op de tweede verdieping wordt een afgesloten overloop gecreërd. De zolderruimte wordt verdeeld in twee onbenoemde ruimten. Dit wordt gerealiseerd door middel van het plaatsen van gibo scheidingswanden met hierin deurkozijnen met deuren (met bovenlicht). De onderzijde van de dakkap wordt niet afgewerkt. Deze optie is inclusief aanpassing vloerverwarming en WTW. Deze optie is exclusief elektra, aanpassing boiler, thermostaten en aanpassing verwarming. Kies voor de warmte- upgrade inclusief thermostaten optie 400.302.	☐	.....	3.050,00	.....

Nb.

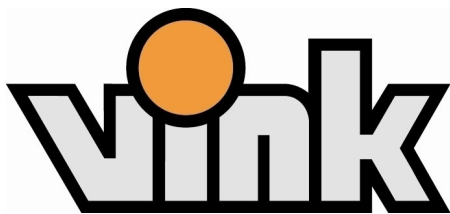


Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12204, 28 app - 47 won Het Carré van Westergouwe te
Woningmodel Gouda WONINGEN., Kadewoningen, Type A & B, bnr. 31 t/m
47 en Stadswoningen, Type E & F, bnr. 21 t/m 30
Bouwnummer:(zelf in te vullen)
Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
	De onbenoemde ruimten voldoen niet aan de eisen zoals gesteld aan een verblijfsruimte (bijvoorbeeld een slaapkamer). Let op! Bij keuze van deze optie vervalt de NOM (Nul Op de Meter) garantie en kan het energielabel afwijken.				
300.000	WIJZIGINGEN PLAFOND				
300.100	Verplaatsen plafondlichtpunt Het verplaatsen van een bestaand plafondlichtpunt. Plaats op tekening aan te geven incl. circa maatvoering. Wij merken op dat aangegeven posities circa posities zijn. Indien een plafondlichtpunt op een vloernaad uitkomt of in de weg zit ten opzichte van installaties, dan kan de positie afwijken. Prijs per stuk.	☐	.....	175,00	.....
300.101	Extra plafondlichtpunt op bestaande schakelaar Een extra plafondlichtpunt uitvoeren op een bestaande lichtschakelaar. Positie aangeven op tekening met circa maatvoering. Wij merken op dat aangegeven posities circa posities zijn. Indien een plafondlichtpunt op een vloernaad uitkomt of in de weg zit ten opzichte van installaties, dan kan de positie afwijken. Prijs per stuk.	☐	.....	285,00	.....
300.102	Extra plafondlichtpunt + schakelaar Het uitvoeren van een extra plafondlichtpunt op een aparte lichtschakelaar. Circa maatvoering op tekening aan te geven.	☐	.....	425,00	.....

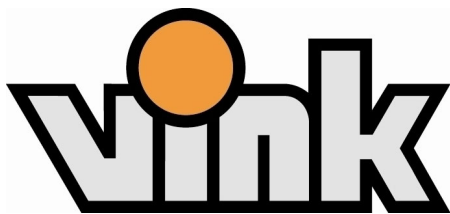


Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12204, 28 app - 47 won Het Carré van Westergouwe te
Woningmodel Gouda WONINGEN., Kadewoningen, Type A & B, bnr. 31 t/m
47 en Stadswoningen, Type E & F, bnr. 21 t/m 30
Bouwnummer:(zelf in te vullen)
Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
	Wij merken op dat aangegeven posities circa posities zijn. Indien een plafondlichtpunt op een vloernaad uitkomt of in de weg zit ten opzichte van installaties, dan kan de positie afwijken. Prijs per stuk.				
400.000	VERWARMING				
400.010	Vergroten boiler vat naar 200 liter	☐	.....	1.150,00	.....
	De capaciteit van het boiler vat van de warmtepomp verhogen van 150 liter naar 200 liter. Let op! Bij keuze van deze optie vervalt de NOM (Nul Op de Meter) garantie en kan het energielabel afwijken.				
400.011	Vergroten boiler vat naar 240 liter	☐	.....	1.575,00	.....
	Deze optie is van toepassing bij bouwnummer 01 t/m 20 en 29 t/m 47. De capaciteit van het boiler vat van de warmtepomp verhogen van 150 liter naar 240 liter. Let op! Bij keuze van deze optie vervalt de NOM (Nul Op de Meter) garantie en kan het energielabel afwijken.				
400.300	Vloerverwarming upgraden naar 22 graden incl. 1 thermostaat zolder	☐	.....	2.625,00	.....
	De vloerverwarming op zolder aanpassen zodat de warmte-eis op zolder wordt verhoogd van 18 naar 22 graden. Incl. een thermostaat. Deze optie is inclusief aanpassing warmtepomp.				



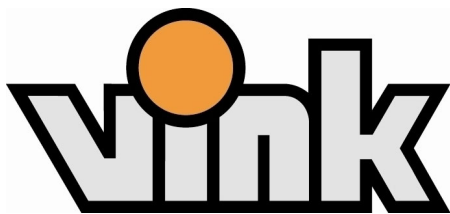
Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

14-06-2022

BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12204, 28 app - 47 won Het Carré van Westergouwe te
Woningmodel Gouda WONINGEN., Kadewoningen, Type A & B, bnr. 31 t/m
47 en Stadswoningen, Type E & F, bnr. 21 t/m 30
Bouwnummer:(zelf in te vullen)
Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
	Let op! Bij keuze van deze optie vervalt de NOM (Nul Op de Meter) garantie en kan het energielabel afwijken.				
400.302	Vloerverwarming upgraden naar 22 graden incl. 2 thermostaten zolder Het aanbrengen van vloerverwarming in de extra optionele kamers (onbenoemde ruimtes) op de 2e verdieping met een warmte-eis van 22 graden inclusief een 2 stuks thermostaten. De posities thermostaten zoals op tekening is aangegeven. Deze optie is inclusief aanpassing warmtepomp. Let op! Bij keuze van deze optie vervalt de NOM (Nul Op de Meter) garantie en kan het energielabel afwijken.	☐	.....	2.975,00	.....
600.000	BINNENDEUREN				
650.000	Binnendeurkozijn zonder bovenlicht Het standaard binnendeurkozijn met bovenlicht wordt vervangen door een binnendeurkozijn zonder bovenlicht. Het bovenlicht komt in zijn geheel te vervallen. Boven het deurkozijn wordt een latei geplaatst en daarboven dichtgezet met gibo. Prijs is per deurkozijn.	☐	.....	225,00	.....
650.210	Vervallen binnendeur + -kozijn De binnendeur en -kozijn komt te vervallen. De deursparing tot het plafond uitvoeren. Zijkanten en bovenkant deursparing wordt niet afgewerkt. Vanwege het vervallen van de binnendeur voldoet de woning niet meer aan de daarvoor gestelde eisen en is op deze optie de 'Beperkte garantie- en waarborgregeling' van Woningborg van toepassing. Minderprijs is per binnendeur + -kozijn.	☐	.....	-100,00	.....



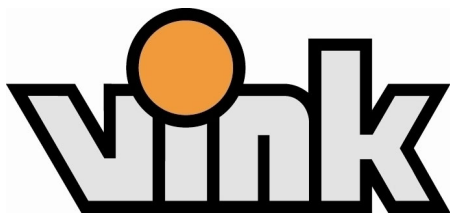
Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

14-06-2022

BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12204, 28 app - 47 won Het Carré van Westergouwe te
Woningmodel Gouda WONINGEN., Kadewoningen, Type A & B, bnr. 31 t/m
47 en Stadswoningen, Type E & F, bnr. 21 t/m 30
Bouwnummer:(zelf in te vullen)
Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
700.000	2e Sluitingsdatum. Afbouw KEUKEN				
700.001	Standaard keukenaansluitpunten Alle aansluitpunten in de keuken worden op de standaard positie aangebracht zoals aangegeven op de 0-tekeningen van de keuken. Onder het standaard keukenblok wordt geen vloerverwarming aangebracht.	☐	.....		.....
700.002	Keukenaansluitpunten volgens tekening projectshowroom Wanneer u gebruik maakt van onze keukenshowroom, zullen zij een offerte voor het aanpassen van het keukenleidingwerk voor u maken. Op deze offerte worden geen kosten gerekend voor het verplaatsen van de standaard aanwezige elektra aansluitingen. Alleen extra elektra- aansluitingen, extra of verplaatsingen van het loodgieterswerk en aanpassing van de vloerverwarming worden in rekening gebracht. De kosten hiervan zijn afhankelijk van de gekozen keukenindeling. Via de showroom ontvangen wij de keukeninstallatietekeningen en de getekende offerte voor het aanpassen van het gewijzigde keukenleidingwerk. Het is niet mogelijk om de ventilate-afzuigventielen in het plafond te verplaatsen. Deze punten zijn indicatief aangegeven op de verkooptekening. De exacte positie wordt in een later stadium door de installateur bepaald. Deze punten zijn er om de ruimte af te zuigen en niet om een afzuigkap op aan te sluiten. De showroom houdt rekening met een recirculatieafzuigkap als afzuigkap. Onder het keukenblok zal de vloerverwarming niet worden uitgevoerd. De keuken zal voor / na* oplevering worden geplaatst. Het aanpassen van de keukeninstallatie volgens keukentekeningen projectshowroom Bruynzeel d.d.....	☐	.....		.....



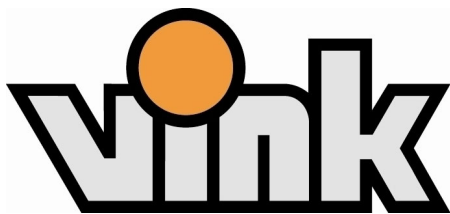
Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

14-06-2022

BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12204, 28 app - 47 won Het Carré van Westergouwe te
Woningmodel Gouda WONINGEN., Kadewoningen, Type A & B, bnr. 31 t/m
47 en Stadswoningen, Type E & F, bnr. 21 t/m 30
Bouwnummer:(zelf in te vullen)
Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
700.003	Keukenaansluitingen aanpassen volgens tekening derden Deze optie is van toepassing als er geen keuken bij de projectshowroom wordt gekocht, maar elders. De keukentekeningen van de door u gekozen keukenleverancier dienen wij voor de gestelde sluitingsdatum te ontvangen, zodat wij voor u een offerte voor het aanpassen van het keukenleidingwerk kunnen maken. Op deze offerte worden kosten gerekend voor het verplaatsen van de standaard aanwezige elektra aansluitingen, extra elektra aansluitingen, extra of verplaatsingen van het loodgieterswerk en het aanpassen van de vloerverwarming. Voor deze optie worden verwerkings (coördinatie) kosten in rekening gebracht. Het is niet mogelijk om de ventilatie-afzuigventielen in het plafond te verplaatsen. Deze punten zijn indicatief aangegeven op tekening, de exacte positie wordt in een later stadium door de installateur bepaald. Deze afzuigventielen zijn er om de ruimte af te zuigen en niet om de afzuigkap op aan te sluiten. Uw leverancier dient rekening te houden met een recirculatiekap als afzuigkap. Onder het keukenblok zal de vloerverwarming niet worden uitgevoerd. De keuken zal NA oplevering geplaatst worden. U stemt zelf het inmeetmoment en plaatsing van de keuken af met uw leverancier. Het aanpassen van de keukeninstallatie volgens keukentekeningen d.d. ....	☐	.....	.....	.....
800.000	SANITAIR & TEGELWERK				
800.001	Standaard badkamer en toilet(ten) De woning wordt uitgevoerd met het standaard sanitair en tegelwerk zoals omschreven in de Technische omschrijving en op de verkooptekening.	☐	.....	.....	.....
800.002	Sanitair badkamer en/of toilet(ten) volgens offerte projectshowroom In de badkamer en de toiletruimte(n) wordt het sanitair aangebracht volgens	☐	.....	.....	.....



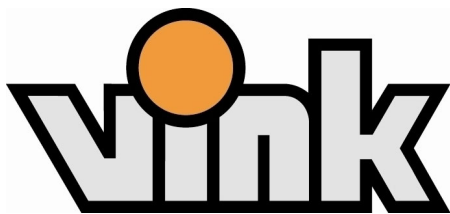
Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

14-06-2022

BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12204, 28 app - 47 won Het Carré van Westergouwe te
Woningmodel Gouda WONINGEN., Kadewoningen, Type A & B, bnr. 31 t/m
47 en Stadswoningen, Type E & F, bnr. 21 t/m 30
Bouwnummer:(zelf in te vullen)
Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
	offerte van de projectshowroom van d.d. met bijbehorende tekeningen d.d. Het wijzigen en/of extra plafondlichtpunten worden alleen vòòr de sluitingsdatum van de ruwbouwfase aangeboden. Het wijzigen van ventilatieventielen in het plafond worden niet aangeboden.				
800.003	Tegelwerk badkamer en/of toilet(ten) volgens offerte projectshowroom In de badkamer en toiletruimte(en) wordt het tegelwerk aangebracht volgens de offerte van de projectshowroom van d.d. en bijbehorende tekeningen van d.d. ....	☐	.....		.....
800.004	Toilet en/of badkameraansluitingen aanpassen volgens tekening derden Deze optie is van toepassing als er geen badkamer en /of toilet(ten) bij de projectshowroom wordt afgenomen, maar elders. De sanitairtekeningen van de door u gekozen sanitairleverancier dienen wij voor de gestelde sluitingsdatum te ontvangen, zodat wij voor u desgewenst een offerte voor het aanpassen van het leidingwerk in de badkamer en/of toiletruimten kunnen maken. Op deze offerte worden kosten gerekend voor het verplaatsen van de standaard aanwezige elektra aansluitingen, extra elektra aansluitingen, extra of verplaatsingen van het loodgieterswerk en het aanpassen van de vloerverwarming. Voor deze optie worden er verwerkings (coördinatie) kosten in rekening gebracht. Het is niet mogelijk om de afzuigventielen van het ventilatiesysteem in het plafond te verplaatsen. Deze punten zijn indicatief aangegeven op tekening, de exacte positie wordt in een later stadium door de installateur bepaald. Het wijzigen en/of extra plafondlichtpunten worden alleen vòòr de sluitingsdatum van de ruwbouwfase aangeboden. Het sanitair zal na oplevering geplaatst worden. U stemt zelf het inmeetmoment en plaatsing van het sanitair af met uw leverancier.	☐	.....		.....



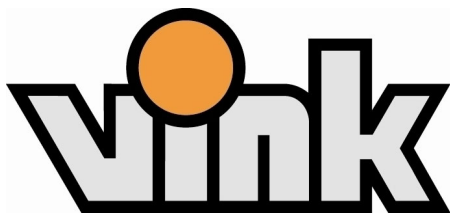
Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

14-06-2022

BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12204, 28 app - 47 won Het Carré van Westergouwe te
Woningmodel Gouda WONINGEN., Kadewoningen, Type A & B, bnr. 31 t/m
47 en Stadswoningen, Type E & F, bnr. 21 t/m 30
Bouwnummer:(zelf in te vullen)
Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
	Het aanpassen van het leidingwerk ten bhoeve van sanitair volgens tekening d.d.				
800.005	Vervallen standaard sanitair en tegelwerk toilet begane grond bouwnummer 21 t/m 47 Deze optie is van toepassing bij bouwnummer 21 t/m 47. Bij deze keuze vervalt het tegelwerk en de gehele sanitaire innrichting in de toiletruimte. De koudwaterleiding zal op de standaardplaats ca. 100 mm boven de vloer worden uitgevoerd en voorzien van een eenvoudige tapkraan. De rioleringsleiding zal op de standaardplaats in het zicht worden afgedopt. Het plafondlichtpunt met schakelaar wordt op de standaardplaats aangebracht. Het plafond wordt voorzien van de afwerking conform de technische omschrijving. De vloer wordt afgewerkt met een dekvloer. Het spuitwerk op de wanden (indien van toepassing) en de deurdorpel komt te vervallen. De kopers dient er rekening mee te houden dat bij het plaatsen van een dorpel na oplevering er min. 20 mm vrije ruimte tussen de dorpel en deur moet zijn t.b.v. ventilatie. LET OP! Indien het standaard inbouwreservoir van het toilet in een leidingschacht is uitgevoerd, dan zal de leidingschacht bij casco uitvoering niet worden afgetimmerd. Houdt u er rekening mee dat u dit zelf na oplevering nog moet afwerken. De koper is er zelf verantwoordelijk voor, om bij niet gebruik van de leidingen deze regelmatig door te spoelen i.v.m. legionellarisico. Het casco toilet voldoet hiermee niet meer aan het Bouwbesluit en daardoor is op deze keuze de 'Beperkte garantie- en waarborgregeling' van Woningborg van toepassing. Eventuele lekkages die ontstaan door werkzaamheden van derden, vallen buiten de garantie en worden niet door Vink hersteld.	☐	.....	-575,00	.....
800.203	Vervallen standaard sanitair en tegelwerk in badkamer bouwnummer 21 t/m 30 Deze optie is van toepassing bij bouwnummer 21 t/m 30	☐	.....	-1.075,00	.....



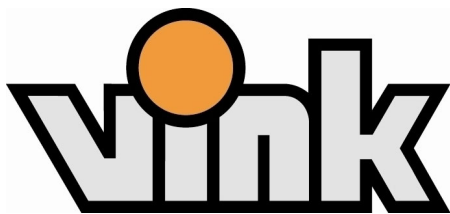
Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

14-06-2022

BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12204, 28 app - 47 won Het Carré van Westergouwe te
Woningmodel Gouda WONINGEN., Kadewoningen, Type A & B, bnr. 31 t/m
47 en Stadswoningen, Type E & F, bnr. 21 t/m 30
Bouwnummer:(zelf in te vullen)
Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
	Bij deze keuze vervalt de gehele standaard sanitaire inrichting in de badkamer. De koud- en warmwaterleiding wordt op de standaardplaats ca. 100 mm boven de vloer uitgevoerd en voorzien van een eenvoudige tapkraan. De rioleringsleidingen zullen op de standaardplaats in het zicht worden afgedopt. Het plafondlichtpunt met schakelaar zal op de standaardplaats worden aangebracht. Het plafond wordt voorzien van de afwerking conform de technische omschrijving. De vloer wordt afgewerkt met een zandcementdekplaat met uitzondering van de douchehoek. Het spuitwerk van de wanden komt te vervallen. De elektrische radiator blijft gehandhaafd in verband met de warmtegarantie. De deurdorpel komt te vervallen. De koper dient er rekening mee te houden dat bij het plaatsen van de dorpel na oplevering er min. 20 mm vrije ruimte blijft tussen dorpel en deur t.b.v. ventilatie. Ten behoeve van de ventilatie wordt op de standaardplaats een ventilatieopening aangebracht. Deze opening wordt voorzien van een ventilatieventiel. De koper is er zelf verantwoordelijk voor, om bij niet gebruik van de leidingen deze regelmatig door te spoelen i.v.m. legionellarisico. De casco badkamer voldoet hiermee niet meer aan het Bouwbesluit en is op deze keuze de 'Beperkte garantie- en waarborgregeling' van Woningborg van toepassing. Eventuele lekkages die ontstaan door werkzaamheden van derden, vallen buiten de garantie en worden niet door Vink hersteld. Let op: De douche WTWT blijft aanwezig. Dit is een verplichting in combinatie met de boiler van de warmtepomp.				
800.204	Vervallen standaard sanitair en tegelwerk in badkamer bouwnummer 33 t/m 37 en 42 t/m 45 Deze optie is van toepassing bij bouwnummer 31, 32, 38 t/m 41, 46 en 47. Bij deze keuze vervalt de gehele standaard sanitaire inrichting in de badkamer. De koud- en warmwaterleiding wordt op de standaardplaats	☐	.....	-1.275,00	.....



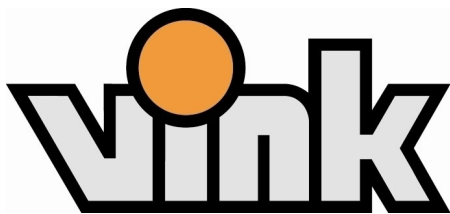
Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

14-06-2022

BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12204, 28 app - 47 won Het Carré van Westergouwe te
Woningmodel Gouda WONINGEN., Kadewoningen, Type A & B, bnr. 31 t/m
47 en Stadswoningen, Type E & F, bnr. 21 t/m 30
Bouwnummer:(zelf in te vullen)
Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
	ca. 100 mm boven de vloer uitgevoerd en voorzien van een eenvoudige tapkraan. De rioleringsleidingen zullen op de standaardplaats in het zicht worden afgedopt. Het plafondlichtpunt met schakelaar zal op de standaardplaats worden aangebracht. Het plafond wordt voorzien van de afwerking conform de technische omschrijving. De vloer wordt afgewerkt met een zandcementdek vloer met uitzondering van de douchehoek. Het spuitwerk van de wanden komt te vervallen. De elektrische radiator blijft gehandhaafd in verband met de warmtegarantie. De deurdorpel komt te vervallen. De koper dient er rekening mee te houden dat bij het plaatsen van de dorpel na oplevering er min. 20 mm vrije ruimte blijft tussen dorpel en deur t.b.v. ventilatie. Ten behoeve van de ventilatie wordt op de standaardplaats een ventilatieopening aangebracht. Deze opening wordt voorzien van een ventilatieventiel. De koper is er zelf verantwoordelijk voor, om bij niet gebruik van de leidingen deze regelmatig door te spoelen i.v.m. legionellarisico. De casco badkamer voldoet hiermee niet meer aan het Bouwbesluit en is op deze keuze de 'Beperkte garantie- en waarborgregeling' van Woningborg van toepassing. Eventuele lekkages die ontstaan door werkzaamheden van derden, vallen buiten de garantie en worden niet door Vink hersteld. Let op: De douche WTWT blijft aanwezig. Dit is een verplichting in combinatie met de boiler van de warmtepomp.				
800.205	Vervallen standaard sanitair en tegelwerk in badkamer bouwnummer 31, 32, 38 t/m 41, 46 en 47 Deze optie is van toepassing bij bouwnummer 31, 32, 38 t/m 41, 46 en 47. Bij deze keuze vervalt de gehele standaard sanitaire inrichting in de badkamer. De koud- en warmwaterleiding wordt op de standaardplaats ca. 100 mm boven de vloer uitgevoerd en voorzien van een eenvoudige tapkraan. De rioleringsleidingen zullen op de standaardplaats in het zicht worden afgedopt. Het plafondlichtpunt met schakelaar zal op de standaard-	☐	.....	-1.475,00	.....



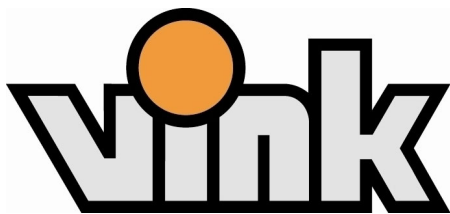
Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

14-06-2022

BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12204, 28 app - 47 won Het Carré van Westergouwe te
Woningmodel Gouda WONINGEN., Kadewoningen, Type A & B, bnr. 31 t/m
47 en Stadswoningen, Type E & F, bnr. 21 t/m 30
Bouwnummer:(zelf in te vullen)
Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
	plaats worden aangebracht. Het plafond wordt voorzien van de afwerking conform de technische omschrijving. De vloer wordt afgewerkt met een zandcementdekplaat met uitzondering van de douchehoek. Het spuitwerk van de wanden komt te vervallen. De elektrische radiator blijft gehandhaafd in verband met de warmtegarantie. De deurdorpel komt te vervallen. De koper dient er rekening mee te houden dat bij het plaatsen van de dorpel na oplevering er min. 20 mm vrije ruimte blijft tussen dorpel en deur t.b.v. ventilatie. Ten behoeve van de ventilatie wordt op de standaardplaats een ventilatieopening aangebracht. Deze opening wordt voorzien van een ventilatieventiel. De koper is er zelf verantwoordelijk voor, om bij niet gebruik van de leidingen deze regelmatig door te spoelen i.v.m. legionellarisico. De casco badkamer voldoet hiermee niet meer aan het Bouwbesluit en is op deze keuze de 'Beperkte garantie- en waarborgregeling' van Woningborg van toepassing. Eventuele lekkages die ontstaan door werkzaamheden van derden, vallen buiten de garantie en worden niet door Vink hersteld. Let op: De douche WTWT blijft aanwezig. Dit is een verplichting in combinatie met de boiler van de warmtepomp.				
800.300	Badaansluiting (incl. verhogen boilercapaciteit naar 200L) bnr. 33 t/m 37 en 42 t/m 45 Deze optie is van toepassing bij bouwnummer bnr. 33 t/m 37 en 42 t/m 45. Het realiseren van een afvoer en koud-/warmwateraansluitingen (afgedopt) ten behoeve van een bad. Deze optie is exclusief sanitaire toestellen en verplaatsingskosten van de sanitaire toestellen. U kunt hiervoor een keuze maken bij de voor dit project gekozen sanitairshowroom. Indien u een badaansluiting kiest moet de boiler vergroot worden. Deze optie is inclusief het verhogen van de boilercapaciteit van 150 liter naar 200 liter.	☐	.....	1.650,00	.....



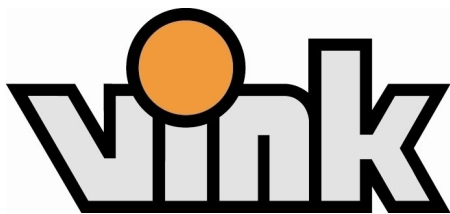
Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

14-06-2022

BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12204, 28 app - 47 won Het Carré van Westergouwe te
Woningmodel Gouda WONINGEN., Kadewoningen, Type A & B, bnr. 31 t/m
47 en Stadswoningen, Type E & F, bnr. 21 t/m 30
Bouwnummer:(zelf in te vullen)
Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
	Let op! Bij keuze van deze optie vervalt de NOM (Nul Op de Meter) garantie en kan het energielabel afwijken.				
800.301	Badaansluiting (incl. verhogen boilercapaciteit naar 240L) bnr. 31, 32, 38, 39, 40, 41, 46 en 47 Deze optie is van toepassing bij bouwnummer bnr. 31, 32, 38, 39, 40, 41, 46 en 47. Het realiseren van een afvoer en koud-/warmwateraansluitingen (afgedopt) ten behoeve van een bad. Deze optie is exclusief sanitaire toestellen en verplaatsingskosten sanitaire toestellen. U kunt hiervoor een keuze maken bij de voor dit project gekozen sanitairshowroom. Indien u een badaansluiting kiest moet de boiler vergroot worden. Deze optie is inclusief het verhogen van de boilercapaciteit van 150 liter naar 240 liter. Let op! Bij keuze van deze optie vervalt de NOM (Nul Op de Meter) garantie en kan het energielabel afwijken.	☐	.....	2.085,00	.....
900.000	ELEKTRA				
900.001	Verplaatsen elektrapunt in wand Het verplaatsen van een wandcontactdoos / lichtschakelaar/ loze leiding/ wandlichtpunt naar een op tekening aan te geven plaats. (Ter plaatse van houtskelet- en betonwanden worden de aansluitingen opbouw uitgevoerd). Prijs is per stuk.	☐	.....	80,00	.....
900.016	Extra enkele wandcontactdoos Het leveren en plaatsen van een enkele wandcontactdoos op een bestaande groep. Positie op tekening aan te geven. (Ter plaatse van houtskelet- en betonwanden	☐	.....	180,00	.....



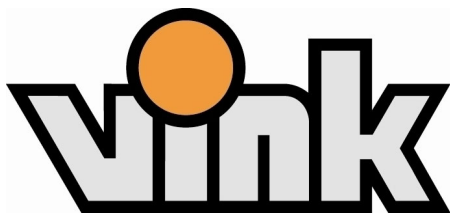
Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

14-06-2022

BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12204, 28 app - 47 won Het Carré van Westergouwe te
Woningmodel Gouda WONINGEN., Kadewoningen, Type A & B, bnr. 31 t/m
47 en Stadswoningen, Type E & F, bnr. 21 t/m 30
Bouwnummer:(zelf in te vullen)
Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
	wordt de wandcontactdoos opbouw uitgevoerd). Prijs is per stuk.				
900.017	Extra dubbele wandcontactdoos	☐	.....	245,00	.....
	Het leveren en plaatsen van een dubbele wandcontactdoos op bestaande groep. Positie op tekening aan te geven. (Ter plaatse van houtskelet- en betonwanden wordt de wandcontactdoos opbouw uitgevoerd). Prijs is per stuk.				
900.018	Extra dubbele wandcontactdoos in meterkast	☐	.....	170,00	.....
	Het leveren en plaatsen van een extra dubbele wandcontactdoos in de meterkast. Uitvoering is opbouw.				
900.019	Enkele wandcontactdoos + extra groep	☐	.....	375,00	.....
	Het leveren en plaatsen van een enkele wandcontactdoos aangesloten op een aparte groep in de meterkast. (Ter plaatse van houtskelet- en betonwanden wordt de wandcontactdoos opbouw uitgevoerd). Prijs is per stuk. positie op tekening aan te geven.				
900.020	Elektrapunt condensdroger	☐	.....	375,00	.....
	Nabij de opstelplaats van de wasmachine ten behoeve van een wasdroger een geaarde wandcontactdoos aanbrengen. Deze wordt aangesloten op een aparte groep in de meterkast. (Ter plaatse van houtskelet- en betonwanden wordt de wandcontactdoos opbouw uitgevoerd).				
900.021	Enkele wandcontactdoos wijzigen naar een dubbele	☐	.....	105,00	.....
	Een bestaande enkele wandcontactdoos uitvoeren als een dubbele wandcontactdoos. (Ter plaatse van houtskelet- en betonwanden wordt de wandcontactdoos opbouw uitgevoerd).				



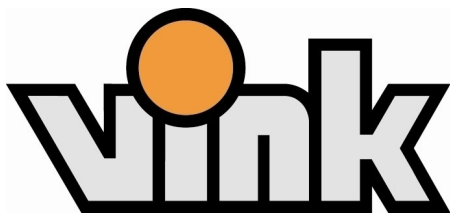
Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

14-06-2022

BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12204, 28 app - 47 won Het Carré van Westergouwe te
Woningmodel Gouda WONINGEN., Kadewoningen, Type A & B, bnr. 31 t/m
47 en Stadswoningen, Type E & F, bnr. 21 t/m 30
Bouwnummer:(zelf in te vullen)
Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
900.040	Extra groep in meterkast Het aanbrengen van een extra groep (230V/16A) in de meterkast zonder verdere voorzieningen. Prijs per stuk.	☐	.....	185,00	.....
900.041	Extra aardlekschakelaar Het aanbrengen van een extra aardlekschakelaar in de meterkast zodat er 4 extra elektragroepen kunnen worden toegepast.	☐	.....	360,00	.....
900.050	Extra wandlichtpunt + schakelaar Het aanbrengen van een extra wandlichtpunt + schakelaar. Er wordt gebruik gemaakt van een normale inbouwdoos (Ø 70 mm). Het wandlichtpunt wordt op ca. 2000 mm boven de vloer aangebracht, afwijkende hoogtes op tekening aan te geven. (Ter plaatse van houtskelet- en betonwanden wordt dit opbouw uitgevoerd). Positie op tekening aan te geven. Prijs is per stuk.	☐	.....	395,00	.....
900.051	Extra wandlichtpunt op bestaande schakelaar Het aanbrengen van een extra wandlichtpunt geschakeld op een bestaande schakelaar. Het wandlichtpunt wordt op ca. 2000mm boven de vloer aangebracht, afwijkende hoogtes op tekening aan te geven. Er wordt gebruik gemaakt van een normale inbouwdoos (Ø70mm) (Ter plaatse van houtskelet- en betonwanden wordt dit opbouw uitgevoerd). Positie op tekening aan te geven. Prijs is per stuk.	☐	.....	205,00	.....
900.055	Wisselschakelaar Het aanbrengen van een extra schakelaar zodat het bestaande	☐	.....	110,00	.....



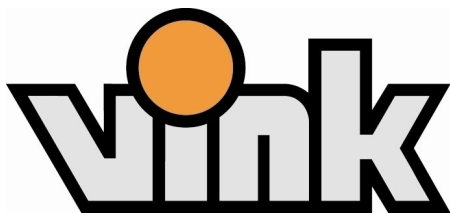
Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

14-06-2022

BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12204, 28 app - 47 won Het Carré van Westergouwe te
Woningmodel Gouda WONINGEN., Kadewoningen, Type A & B, bnr. 31 t/m
47 en Stadswoningen, Type E & F, bnr. 21 t/m 30
Bouwnummer:(zelf in te vullen)
Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
	wand-/ of plafondlichtpunt ook op een andere positie is te bedienen. Op tekening aan te geven. Prijs is per stuk.				
900.100	Extra loze leiding t/m 1e etage Het aanbrengen van een loze leiding (Ø 19mm diameter) naar een op tekening aan te geven plaats. De leiding eindigt in een inbouwdoos met een blindplaat, voorzien van een controledraad. Een loze leidingen kan o.a. gebruikt worden om later te bedraden met een netwerkaansluiting. Prijs is per stuk. Positie op tekening aan te geven. Een loze leiding wordt alleen geplaatst in een gips-/kalkzandsteenwand in de woning. Bij houtskelet- of betonwanden wordt de leiding opbouw uigevoerd. Let op! Loze leidingen worden niet aan de buitenzijde van de woning aangeboden. Wij adviseren elke loze leiding voor 1 functie (apparaat) te gebruiken.	☐	.....	165,00	.....
900.101	Extra loze leiding vanaf 1e etage Het aanbrengen van een loze leiding (Ø 19mm diameter) naar een op tekening aan te geven plaats. De leiding eindigt in een inbouwdoos met een blindplaat, voorzien van een controledraad. Een loze leidingen kan o.a. gebruikt worden om later te bedraden met een netwerkaansluiting. Prijs is per stuk. Positie op tekening aan te geven. Een loze leiding wordt alleen geplaatst in een gips-/kalkzandsteenwand in de woning. Bij houtskelet- of betonwanden wordt de leiding opbouw uigevoerd. Let op! Loze leidingen worden niet aan de buitenzijde van de woning aangeboden. Wij adviseren elke loze leiding voor 1 functie (apparaat) te gebruiken.	☐	.....	210,00	.....
900.217	Data-aansluiting enkel afgemonteerd UTP-Cat 6 Het uitvoeren van een enkele afgemonteerde data-aansluiting,	☐	.....	355,00	.....



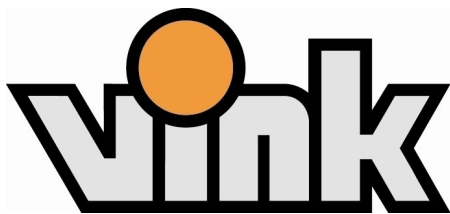
Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

14-06-2022

BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12204, 28 app - 47 won Het Carré van Westergouwe te
Woningmodel Gouda WONINGEN., Kadewoningen, Type A & B, bnr. 31 t/m
47 en Stadswoningen, Type E & F, bnr. 21 t/m 30
Bouwnummer:(zelf in te vullen)
Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
	bedraad met een UTP Cat- 6 kabel vanaf de meterkast naar een op tekening aan te geven positie. In de meterkast wordt een data-contactdoos gemonteerd welke de koper zelf dient te koppelen aan een modem. In de meterkast is standaard geen tv-/internetaansluiting aanwezig, dit dient de kopers na oplevering zelf aan te vragen.				
900.218	Data-aansluiting dubbel afgemonteerd UTP-Cat 6 Het uitvoeren van een dubbele afgemonteerde data-aansluiting, bedraad met een UTP Cat- 6 kabel vanaf de meterkast naar een op tekening aan te geven positie. In de meterkast wordt een data-contactdoos gemonteerd welke de koper zelf dient te koppelen aan een modem. In de meterkast is standaard geen tv-/internetaansluiting aanwezig, dit dient de kopers na oplevering zelf aan te vragen.	☐	.....	425,00	.....
900.219	Bedraden loze leiding Data enkel afgemonteerd UTP-Cat 6 Het bedraden van een bestaande loze leiding met een UTP-Cat 6 kabel met een enkele afgemonteerde data-aansluiting. In de meterkast wordt een data-contactdoos gemonteerd welke de koper zelf dient te koppelen aan een modem. In de meterkast is standaard geen tv-/internetaansluiting aanwezig, dit dient de kopers na oplevering zelf aan te vragen.	☐	.....	230,00	.....
900.220	Bedraden loze leiding Data dubbel afgemonteerd UTP-Cat 6 Het bedraden van een bestaande loze leiding met een UTP-Cat 6 kabel met een dubbele afgemonteerde data-aansluiting. In de meterkast wordt een data-contactdoos gemonteerd welke	☐	.....	300,00	.....



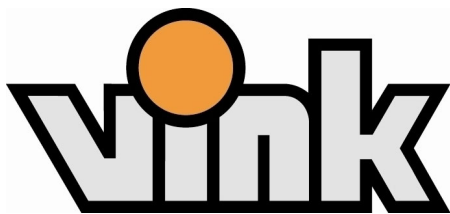
Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

14-06-2022

BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12204, 28 app - 47 won Het Carré van Westergouwe te
Woningmodel Gouda WONINGEN., Kadewoningen, Type A & B, bnr. 31 t/m
47 en Stadswoningen, , Type E & F, bnr. 21 t/m 30
Bouwnummer:(zelf in te vullen)
Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
	de koper zelf dient te koppelen aan een modem. In de meterkast is standaard geen tv-/internetaansluiting aanwezig, dit dient de kopers na oplevering zelf aan te vragen.				
900.800	Dubbele wandcontactdoos buiten Het leveren en plaatsen van een dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos op de buitengevel. Positie en hoogte op tekening aan te geven.	☐	.....	495,00	.....
900.805	Extra buitenwandlichtpunt + schakelaar Het realiseren van een buitenwandlichtpunt op de gevel incl. lichtschakelaar in bijv. de woonkamer. Het buitenlichtpunt wordt uitgevoerd op een hoogte van circa 2100 mm t.o.v. peil=0 zoals omschreven in de Technische omschrijving. Deze optie is exclusief armatuur en wordt voorzien van een afdekplaatje. Positie op tekening aan te geven. Prijs is per stuk.	☐	.....	455,00	.....
900.806	Extra buitenwandlichtpunt op bestaande schakelaar Het realiseren van een buitenwandlichtpunt op de gevel op een bestaande lichtschakelaar. Het buitenlichtpunt wordt uitgevoerd op een hoogte van circa 2100 mm t.o.v. peil=0 zoals omschreven in de Technische omschrijving. Deze optie is exclusief armatuur en wordt voorzien van een afdekplaatje. Positie op tekening aan te geven. Prijs is per stuk.	☐	.....	248,00	.....
900.810	Grondkabel bij achtergevel Bij de achtergevel wordt 15 meter grondkabel geleverd, afgeïsoleerd en op rol. De kabel is aangesloten op een aparte groep in de meterkast met een schakelaar in de woonkamer / keuken.	☐	.....	825,00	.....



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

14-06-2022

BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12204, 28 app - 47 won Het Carré van Westergouwe te
Woningmodel Gouda WONINGEN., Kadewoningen, Type A & B, bnr. 31 t/m
47 en Stadswoningen, Type E & F, bnr. 21 t/m 30
Bouwnummer:(zelf in te vullen)
Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
900.900	Bedrade voorziening t.b.v. autolaadpunt Het realiseren van een bedrade voorziening vanaf de meterkast tot de toegewezen parkeerplaats ten behoeve van een toekomstige autolaadpunt. De bekabeling naar de parkeerplaats wordt in de meterkast niet aangesloten.	☐	.....	886,00	.....
900.901	Autolaadpunt Het plaatsen een autolaadpunt bij de toegewezen parkeerplaats: - Installatie 3 fase; - Aansluitvermogen 11kW; - Groep met aardlekautomaat in meterkast; - Bekabeling naar laadunit; - Laadunit in kleur zwart; - Laadpaal in kleur zwart; - Slimme spanningsbegrenzer. Let op! Bij deze wijziging kan het energielabel wijzigen. Het energieverbruik zal toenemen bij toepassing van deze optie.	☐	.....	3.804,00	.....