



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

BPD Ontwikkeling B.V.
Poortweg 2
2612 PA DELFT

Datum 6 december 2022
Project 12204 28 app - 47 won Het Carré van Westergouwe te Gouda
Bouwnummer 20 Parkwoningen, Type C & D, bnr. 01 t/m 20

Geachte heer of mevrouw,

Hierbij ontvangt U de bevestiging van de door U in opdracht gegeven optie(s). Wij zullen het werk in uitvoering nemen. Wijzigingen in deze bevestiging zijn niet meer mogelijk.

Optie	Omschrijving	Aantal	Prijs incl. BTW	Totaal
000.005	Ruwbouwopties via makelaar Uitbouw achtergevel 1,20 m begane grond bnr. 20 Deze optie is van toepassing bij bouwnummer 20. Het creëren van een uitbouw van 1200 mm (uitwendig) aan de achterzijde (exclusief uitbouw erker) van de woning zoals op de optietekening is aangegeven. De vloer van de uitbreiding bestaat uit een geïsoleerde vloer voorzien van een dekvloer. De wanden worden in één lijn doorgetrokken. De oorspronkelijke achtergevel wordt naar achteren verplaatst. Het dak is van beton met daarop een isolatiepakket voorzien van dakbedekking. De afwerking van de uitbouw is gelijk aan de rest van de woning en de vloerverwarming wordt doorgelegd in de uitbouw. Omdat het woonoppervlak wordt vergroot zal ook de ventilatiecapaciteit worden aangepast. de elektrapunten worden aangebracht volgens de optietekening. Nb. Deze optie wordt aangeboden onder voorbehoud goedkeuring gemeente, welstand en architect. Deze optie is inclusief aanpassing warmtepomp indien nodig. Let op! Bij keuze van deze optie vervalt de NOM (Nul Op de Meter) garantie en kan het energielabel afwijken.	1	22.950,00	22.950,00
	Totaal Ruwbouwopties via makelaar			22.950,00
400.011	1e Sluitingsdatum. Ruwbouw. Vergroten boiler vat naar 240 liter De capaciteit van het boiler vat van de warmtepomp verhogen van 150 liter naar 240 liter. Let op! Bij keuze van deze optie vervalt de NOM (Nul Op de Meter) garantie en kan het energielabel afwijken.	1	1.575,00	1.575,00
	Totaal 1e Sluitingsdatum. Ruwbouw.			1.575,00
	Totaal			24.525,00