



Prijslijst Ruwbouwopties

2^1-kapwoningen 'Willem' (BNR's 01 t/m 12)

Project 44 woningen 'Hollandse Weelde' Westergouwe te Gouda

Project **B24803**
Datum: **26-07-2024**

Code		Omschrijving*	Bouwnummers	Verkoopprijs incl. BTW
		Opties bergingen en exterieur:		
412	41200	Berging isoleren	01 t/m 12	€ 12.500,00
413	41300	Loopdeur naar berging	01 t/m 12 * alleen in combinatie met optie 501 of 502	€ 3.650,00
414	41400	Loopdeur naar berging en vergrote hal	01 t/m 12 * alleen in combinatie met optie 501 of 502	€ 4.450,00
415	41500	Extra woonruimte in berging	01 t/m 12	€ 24.350,00
501	50160	Uitbouw achtergevel 1,20 m	01 t/m 12	€ 20.550,00
502	50260	Uitbouw achtergevel 2,40 m	01 t/m 12	€ 28.450,00
512	51200	Dubbele deuren achtergevel	01 t/m 12	€ 2.350,00
531	53100	Dakkapel voorgevel	02, 05, 09 en 11	€ 13.950,00
541	54100	Dakraam voorgevel - positie 1	02, 04, 05, 08, 09 en 11	€ 2.450,00
541	54100	Dakraam voorgevel - positie 2	02, 04, 05, 08, 09 en 11	€ 2.450,00
		Opties interieur:		
801	80160	Vliering langskap	02, 04, 05, 08, 09 en 11	€ 12.900,00
802	80260	Vliering tuit	03, 06, 07 en 10	€ 14.300,00
803	80360	Vliering dwarskap	01 en 12	€ 15.150,00
811	81160	Zolderindeling 1 langskap	02, 04, 05, 08, 09 en 11	€ 21.400,00
812	81260	Zolderindeling 1 tuitgevel	03, 06, 07 en 10	€ 22.800,00
813	81360	Zolderindeling 1 dwarskap	01 en 12	€ 23.650,00
821	82160	Zolderindeling 2 langskap	02, 04, 05, 08, 09 en 11	€ 24.050,00
822	82260	Zolderindeling 2 tuitgevel	03, 06, 07 en 10	€ 25.450,00
823	82360	Zolderindeling 2 dwarskap	01 en 12	€ 26.300,00
831	83160	Zolderindeling 3 langskap	02, 04, 05, 08, 09 en 11	€ 33.850,00
832	83260	Zolderindeling 3 tuitgevel	03, 06, 07 en 10	€ 35.250,00
833	83360	Zolderindeling 3 dwarskap	01 en 12	€ 36.150,00

* Achterin de kopersmap in hoofdstuk 8 staan de uitgebreidere omschrijving van de bovenstaande ruwbouwoptie.

Wijzigingen voorbehouden. Deze prijslijst is met de grootste zorgvuldigheid samengesteld. Aan deze lijst kunnen geen rechten worden ontleend

**Prijslijst Ruwbouwopties****rijwoningen 'Neeltje' (BNR's 13 t/m 19)**

Project 44 woningen 'Hollandse Weelde' Westergouwe te Gouda

Project **B24803**
Datum: **26-07-2024**

Code		Omschrijving*	Bouwnummers	Verkoopprijs incl. BTW
		Opties exterieur:		
501	50148	Uitbouw achtergevel 1,20 m	13 t/m 19	€ 18.700,00
502	50248	Uitbouw achtergevel 2,40 m	13 t/m 19	€ 25.950,00
512	51200	Dubbele deuren achtergevel	13 t/m 19	€ 2.350,00
532	53200	Dakkapel achtergevel	13 t/m 19	€ 13.950,00
541	54100	Dakraam achtergevel - positie 3	13, 15, 16, 18 en 19	€ 2.450,00
541	54100	Dakraam achtergevel - positie 4	13 t/m 19	€ 2.450,00
		Opties interieur:		
601	60100	Trapkast begane grond	13 t/m 19	€ 1.650,00
701	70100	Badkamer vergroten	13, 15, 16, 18 en 19	€ 1.150,00
702A	70248	Badkamer midden	13, 15, 16, 18 en 19	€ 3.650,00
702B	70348	Badkamer midden vergroten	13, 15, 16, 18 en 19 * alleen in combinatie met optie 702A	€ 1.600,00
702B	70348	Badkamer midden vergroten	14 en 17	€ 1.600,00
801	80148	Vliering langskap	13, 15, 16, 18 en 19	€ 7.300,00
811	81148	Zolderindeling 1 langskap	13, 15, 16, 18 en 19	€ 15.250,00
821	82148	Zolderindeling 2 langskap	13, 15, 16, 18 en 19	€ 17.200,00

* Achterin de kopersmap in hoofdstuk 8 staan de uitgebreidere omschrijving van de bovenstaande ruwbouwoptie.

Wijzigingen voorbehouden. Deze prijslijst is met de grootste zorgvuldigheid samengesteld. Aan deze lijst kunnen geen rechten worden ontleend



Prijslijst Ruwbouwopties

rijwoningen 'Mies' (BNR's 20 t/m 28)

Project 44 woningen 'Hollandse Weelde' Westergouwe te Gouda

Project: **B24803**
Datum: **26-07-2024**

Code		Omschrijving*	Bouwnummers	Verkoopprijs incl. BTW
		Opties exterieur:		
501	50148	Uitbouw achtergevel 1,20 m	20 t/m 28	€ 18.700,00
502	50248	Uitbouw achtergevel 2,40 m	20 t/m 28	€ 25.950,00
512	51200	Dubbele deuren achtergevel	20 t/m 28	€ 2.350,00
532	53200	Dakkapel achtergevel	21 t/m 27	€ 13.950,00
541	54100	Dakraam achtergevel - positie 3	21 t/m 27	€ 2.450,00
541	54100	Dakraam achtergevel - positie 4	21 t/m 27	€ 2.450,00
		Opties interieur:		
601	60100	Trapkast begane grond	20 t/m 28	€ 1.650,00
701	70100	Badkamer vergroten	21 t/m 27	€ 1.150,00
702A	70248	Badkamer midden	21 t/m 27	€ 3.650,00
702B	70348	Badkamer midden vergroten	21 t/m 27 * alleen in combinatie met optie 702A	€ 1.600,00
702B	70348	Badkamer midden vergroten	20 en 28	€ 1.600,00
801	80149	Vliering langskap	21 t/m 27	€ 10.650,00
811	81149	Zolderindeling 1 langskap	21 t/m 27	€ 19.150,00
821	82149	Zolderindeling 2 langskap	21 t/m 27	€ 20.800,00

* Achterin de kopersmap in hoofdstuk 8 staan de uitgebreidere omschrijving van de bovenstaande ruwbouwoptie.

Wijzigingen voorbehouden. Deze prijslijst is met de grootste zorgvuldigheid samengesteld. Aan deze lijst kunnen geen rechten worden ontleend

**Prijslijst Ruwbouwopties**

rijwoningen 'Teun' (BNR's 29 t/m 36)

Project 44 woningen 'Hollandse Weelde' Westergouwe te Gouda

Project **B24803**
Datum: **26-07-2024**

Code		Omschrijving*	Bouwnummers	Verkoopprijs incl. BTW
		Opties exterieur:		
501	50154	Uitbouw achtergevel 1,20 m	29 t/m 36	€ 19.600,00
502	50254	Uitbouw achtergevel 2,40 m	29 t/m 36	€ 27.200,00
512	51200	Dubbele deuren achtergevel	29 t/m 36	€ 2.350,00
531	53100	Dakkapel voorgevel	34 en 35	€ 13.950,00
532	53100	Dakkapel achtergevel	30 en 31	€ 13.950,00
541	54100	Dakraam voorgevel - positie 1	34 en 35	€ 2.450,00
541	54100	Dakraam voorgevel - positie 2	34 en 35	€ 2.450,00
541	54100	Dakraam achtergevel - positie 3	30 en 31	€ 2.450,00
541	54100	Dakraam achtergevel - positie 4	30 en 31	€ 2.450,00
		Opties interieur:		
601	60100	Trapkast begane grond	29 t/m 36	€ 1.650,00
701	70100	Badkamer vergroten	30, 31, 34 en 35	€ 1.550,00
702A	70254	Badkamer midden	30, 31, 34 en 35	€ 4.100,00
702B	70354	Badkamer midden vergroten	30, 31, 34 en 35 * alleen in combinatie met optie 702A	€ 1.650,00
702B	70354	Badkamer midden vergroten	29, 32, 33 en 36	€ 1.650,00
710	71054	Samenvoegen slaapkamer 1 en 3	30, 31, 34 en 35	€ -250,00
710	71054	Samenvoegen slaapkamer 2 en 3	29, 32, 33 en 36	€ -250,00
801	80154	Vliering langskap	30, 31, 34 en 35	€ 11.750,00
803	80254	Vliering dwarskap	29, 32, 33 en 36	€ 14.350,00
811	81154	Zolderindeling 1 langskap	30, 31, 34 en 35	€ 20.250,00
813	81254	Zolderindeling 1 dwarskap	29, 32, 33 en 36	€ 22.850,00
821	82154	Zolderindeling 2 langskap	30, 31, 34 en 35	€ 21.950,00
823	82354	Zolderindeling 2 dwarskap	29, 32, 33 en 36	€ 24.500,00

* Achterin de kopersmap in hoofdstuk 8 staan de uitgebreidere omschrijving van de bovenstaande ruwbouwoptie.

Wijzigingen voorbehouden. Deze prijslijst is met de grootste zorgvuldigheid samengesteld. Aan deze lijst kunnen geen rechten worden ontleend



Prijslijst Ruwbouwopties

vrijstaande woningen 'Pleun' en 2[^]1-kapwoningen 'Anne' (BNR's 37 t/m 44)

Project 44 woningen 'Hollandse Weelde' Westergouwe te Gouda

Project: B24803
Datum: 26-07-2024

Code		Omschrijving*	Bouwnummers	Verkoopprijs incl. BTW
		Opties bergingen en exterieur:		
131	13100	Gemetselde berging 'kort'	37 t/m 44	€ 40.200,00
132	13200	Gemetselde berging 'lang' met gedeelte bij woonruimte	37 t/m 44	€ 64.000,00
133	50261	Uitbouw achtergevel 2,40 m	37 t/m 44	€ 33.550,00
134	13400	Uitbouw 2,4 m met gemetselde berging bij woonruimte	37 t/m 44	€ 91.600,00
424	41300	Loopdeur naar berging	37 t/m 44 * alleen in combinatie met optie 132 of 134	€ 3.650,00
		Opties interieur:		
704	70460	Badkamer midden en separaat toilet	37 t/m 44	€ 5.950,00
833A	83361	Badkamer 2e verdieping	37 t/m 44	€ 12.650,00

* Achterin de kopersmap in hoofdstuk 8 staan de uitgebreidere omschrijving van de bovenstaande ruwbouwoptie.

Wijzigingen voorbehouden. Deze prijslijst is met de grootste zorgvuldigheid samengesteld. Aan deze lijst kunnen geen rechten worden ontleend